

Nepieciešamie dokumenti, lai izskatītu iespēju par kredīta piešķiršanu Latvijā reģistrētam uzņēmumam

Pieteikums kredīta piešķiršanai

Pieteikumu par kredīta piešķiršanu jāaizpilda un jāpievieno citu dokumentu paketei.

Dokumenti, kas nepieciešami kredīta noformēšanai:

1. Komersanta reģistrācijas apliecība.
2. Komersanta statūti un reģistrēti statūtu grozījumi.
3. Komercreģistra izziņa, kas apliecina uzņēmuma amatpersonas(u) paraksta tiesības.
4. Personas, kurai ir paraksta tiesības, pase.
5. Izziņa par nodokļu parādu neesamību.
6. Gada pārskati (pilnā apjomā) par pēdējiem diviem gadiem ar VID atzīmi par iesniegšanu.
7. Operatīvā bilance un peļņas un zaudējumu aprēķins par pašreizējo gadu ar bilances pamatposteņu atšifrējumu (tajā skaitā: debitori, krājumi, pamatlīdzekļi, kreditori).
8. PVN deklarācija par diviem pēdējiem taksācijas gadiem un par pēdējo pārskata mēnesi ar VID atzīmi.
9. Dokumenti, kas apstiprina īpašumtiesības uz ieķīlājamo īpašumu.
10. Sertificēta eksperta nodrošinājuma novērtēšanas akts.
11. Biznesa plāns.
12. Naudas plūsmas prognoze uz kreditēšanas periodu.

Ja kredīts tiek pieprasīts nekustamā īpašuma objektu celtniecībai, papildus nepieciešams pievienot:

1. Saskaņots tehniskais / skiču projekts.
2. Dokumenti, kas apstiprina īpašumtiesības / lietošanas tiesības uz zemes gabalu, uz kura tiek plānots būvēt nekustamā īpašuma objektu.
3. Celtniecības izmaksu tāme.
4. Līgums (vai līguma projekts) ar ģenerālo darbuzņēmēju, ģenerālā uzņēmēja licences celtniecības darbu veikšanai kopija.
5. Būvatļauja.